

Rohrbacher Dorf bote

AMTLICHE MITTEILUNGEN DER GEMEINDE ROHRBACH
Für den Inhalt verantwortlich Bgm. Karl Bader

IX/353 2023

Stellenausschreibung

Bei der **Gemeinde Rohrbach an der Gölsen** gelangt der Dienstposten eines Mitarbeiters/einer Mitarbeiterin in der Allgemeinen Verwaltung mit einem Beschäftigungsausmaß von 40 Wochenstunden zur Ausschreibung.

Der **Aufgabenbereich** umfasst schwerpunktmäßig:

- *) Durchführung baurechtlicher und baupolizeilicher Verfahren
- *) Raumordnung, Flächenwidmungsplan, Bebauungsplan
- *) Verwaltungs- und Rechtsmittelverfahren
- *) Projektbegleitung der Hoch- und Tiefbauten der Gemeinde
- *) Grundabteilungsverfahren
- *) Wasserversorgung und Kanalisation
- *) flexible Verwendung in allen Bereichen der Gemeindeverwaltung samt Parteien- und Schriftverkehr

Wir erwarten von Ihnen folgende **Voraussetzungen** und Stärken:

- *) Bautechnische od. andere technische Kenntnisse von Vorteil,
- *) Berufserfahrung

(Fortsetzung auf Seite 2)



- *) Verständnis für rechtliche Verfahrensabläufe
- *) Kommunikations- und Konfliktfähigkeit im Bürgerkontakt
- *) Zuverlässigkeit, Sorgfalt und Genauigkeit
- *) Hohe Lernbereitschaft, Motivation und Einsatzfreude
- *) Gute EDV-Kenntnisse, auch im GIS-Bereich
- *) Kenntnisse der örtlichen Gegebenheiten und der regionalen Strukturen von Vorteil
- *) Bereitschaft zu Abend- und Wochenenddiensten (z.B. bei Sitzungen und Wahlen)
- *) Bereitschaft zu Weiterbildungen und Ablegung der Gemeindedienstprüfung

Allgemeine **Aufnahmeerfordernisse:**

- *) Führerschein B
- *) abgeleiteter Präsenzdienst bei männlichen Bewerbern
- *) Österreichische Staatsbürgerschaft
- *) einwandfreies Vorleben
- *) Perfekte Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- *) persönliche, insbesondere gesundheitliche Eignung für die Erfüllung der Aufgaben

Dienstantritt ab sofort. Die Anstellung erfolgt nach den Bestimmungen des NÖ Gemeinde-Vertragsbedienstetengesetzes 1976, LGBl. 2420 in der derzeit gültigen Fassung, als Gemeindevertragsbedienstete/r in der Verwaltung.

Die Anstellung erfolgt vorerst auf eine Probezeit von 6 Monaten. Das befristete Dienstverhältnis wird bei zufriedenstellender Dienstleistung auf unbestimmte Zeit verlängert.

Wenn Sie Interesse an einer abwechslungsreichen, eigenverantwortlichen und teamorientierten Arbeit haben, richten Sie bitte **Ihre Bewerbung bis spätestens 29.09.2023 um 12:00 Uhr** schriftlich mit den üblichen, aussagekräftigen Unterlagen (Lebenslauf, Bewerbungsschreiben, sowie Zeugnisse) an: Gemeinde Rohrbach, Hauptplatz 4, 3163 Rohrbach/Gölsen oder per E-Mail an: gemeindeamt@rohrbach-goelsen.gv.at.

Die Bewerberinnen und Bewerber in der engeren Auswahl werden zu einem persönlichen Gespräch eingeladen. Alle Bewerbungen werden vertraulich und den Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung entsprechend behandelt.





Der Gemeinderat beabsichtigt gem. § 25 Abs. 1 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 i.d.g.F. das örtliche Raumordnungsprogramm der Gemeinde Rohrbach an der Gölsen abzuändern.

Die betroffenen Eigentümer oder unmittelbaren Anrainer werden persönlich gem. § 24 Abs. 6 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 verständigt.

Der Entwurf dazu liegt gemäß § 24, Abs. 5 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 i.d.g.F., durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom 11.9.2023 bis 24.10.2023

im Gemeindeamt Rohrbach an der Gölsen MO, MI, DO, FR in der Zeit von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und MI von 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr zur allgemeinen Einsicht auf.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen.



Die Gemeinde Rohrbach an der Gölsen bietet allen Besitzern von Bauplätzen in Zusammenarbeit mit dem Vermessungsbüro Schubert kostengünstige Vermessungen von Grundstücken an:

- +) rechtliche Absicherung der Grundstücksgrenzen
- +) Eintragung in den GRENZKATASTER
- +) grundbücherliche Bereinigung und exakte Flächenberechnung
- +) Vereinigung von Grundstücken, besonders interessant für alle, die einen Zu-, Um- oder Neubau planen (erforderlich gemäß NÖ Bauordnung)
- +) Einhaltung der Bestimmungen des §19 NÖ Bauordnung
- +) rasche und unkomplizierte Abwicklung
- +) umfassenden Beratung
- +) besonders kostengünstig



Die Vermessung kostet pro Bauplatz je nach Grundstücksgröße max. € 880,00 netto. (Vollpreis ca. € 1.600,00)

Bei Interesse bitte einfach im Gemeinamt Rohrbach/Gölsen melden. Je mehr Grundstücksbesitzer sich anmelden, desto günstiger wird die Vermessung für jeden Einzelnen!



Über Google Play, App Store, Galaxy Apps und Huawei Store einfach die Gem2Go App herunterladen und immer auf dem neuesten Stand bleiben.

Sie bekommen News, Veranstaltungstermine oder Müllabfuhrtermine auf Wunsch direkt per Push-Nachricht auf Ihr Handy. Näheres erfahren Sie auch auf der Webseite gem2go.at.





45m²: Wohn-Küche, Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und WC. Unmöbliert. Eigenes Kellerabteil.

60m²: Geräumige Wohn-Küche, 2 Zimmer, Badezimmer mit Dusche und WC. Unmöbliert. Eigenes Kellerabteil.

Ab September sind zwei sorgfältig renovierte Gemeindewohnungen im Zentrum von Rohrbach bezugsfertig. Wir laden Sie herzlich ein, sich für diese attraktiven Wohnmöglichkeiten zu bewerben. Für detaillierte Informationen zu den Wohnungen und dem Bewerbungsverfahren stehen Ihnen unsere kompetenten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unter der Tel.-Nr.: 02764-2334 gerne zur Verfügung.



Den beteiligten Vereinen wurde für ihr Engagement bei den Ferienspielveranstaltungen gedankt

Spiel, Spaß und Kreativität war nicht nur den ganzen Sommer gefragt. Gut 250 Kinder kamen zum großen Abschlussfest, wo jede Menge Spielestationen und eine tolle Quizverlosung geboten wurden. Das Organisationsteam der Rohrbacher Ferienspiele rund um geschäftsführende Gemeinderätin Maria Vonwald hatte wieder ein großartiges Programm auf die Beine gestellt. Gut gesichert durfte am Naturfreunde-

Kletterturm gekraxelt werden und das Team des Elternvereins verköstigte die vielen großen und kleinen Gäste kulinarisch. Das Team von Haarstudio Marianne bot Hairstyling an und auch das Kinderschminken hatte wieder einen großen Zulauf. Als Dankeschön für ihre Mithilfe zum Gelingen der „31. Rohrbacher Ferienspiele“ wurden noch einmal die beteiligten Vereine vor den Vorhang geholt. Sie bekamen eine Dankesurkunde überreicht.



SPERRMÜLLABFUHR

Dienstag, den 10. Oktober 2023

Bereitstellung ab 5:00 Uhr

Nur sperrige Güter - getrennt nach Metall, Holz und sonstigem Sperrmüll

KEINEN Sondermüll!!!

(Kühlgeräte, Fernseher, Autoreifen, etc. - Abgabe in der WSST zu den Öffnungszeiten)

